Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - 55042 Forte dei Marmi (LU)
058481417

for 销售 in Pietrasanta
Tonfano
€ 1.230.000
鳕鱼 3376

179 平方米 **| : 2 | : 3 | : 5**

代码 3376 - TONFANO |彼得拉桑塔 |维西利亚|托斯卡纳|维西利亚的豪华意大利维尔 – 彼得拉桑塔 (PIETRASANTA), 距离大海仅一箭之遥
体验最地道的托斯卡纳的荣幸
在韦西利亚的中心地带，距离托法诺海滩仅几分钟路程，一个新建独立别墅的专属项目正在进行中，旨在提供将舒适、设计和自然相结合的高端生活体验。
3栋豪华别墅——每栋住宅的设计都兼顾了私密性、优雅性和功能性，空间布局和谐完美：

空间分布
底层：宽敞明亮的起居区，可俯瞰花园和游泳池，包括：
沙发区、餐厅、厨房、走廊、双人卧室、客厅和卧室共用的浴室、一楼
走廊、两间双人卧室、带淋浴的浴室。卧室外连接着一个带凉棚的漂亮露台，是户外放松的理想场所。

总建筑面积：179 平方米 - 露台：15 平方米 - 门廊：14 平方米 - 游泳池（可选）：32 平方米 - 私人花园 - 两个停车位

独家特色 - 完全可定制的高品质饰面 - 智能家居技术 - 地暖和地冷 - 预计能效等级 A4 - 报警系统预留 - 电动汽车充电站 详情：纯粹而科技感十足的节水线条，台上盆，悬挂式卫浴，设计师水龙头，极简设计，地板和饰面

Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/zh
增值税号 02553290467

从温暖的木材到质感丰富的石材，应有尽有。

领土
皮耶特拉桑塔是托斯卡纳最受欢迎的地区之一，艺术、大海和生活方式在这里完美融合。
几分钟后：
海滩和浴场 Tonfano 码头 餐厅、精品店和高级俱乐部 历史中心和艺术画廊 独特的环境，既可作为主要住所，也可作为度假屋。
售价 1,230,000 欧元
（不含泳池，如有需要可提供）
时间安排
开工日期：2026 年 12 月 / 2027 年 3 月；交付日期：2028 年 6 月 / 2028 年 9 月。这是一个明智的选择——在 Versilia 最受欢迎的地区之一进行稳健的投资，优质的建筑、设计和地理位置完美融合，打造出独一无二的房产。
联系我们 - Patrizia 389 83 44 002
索取完整宣传册、平面图和定制选项。
最独特的机会只留给少数人。

认证

: A4	**EP glnr**: 130.00 kwh/㎡

特征

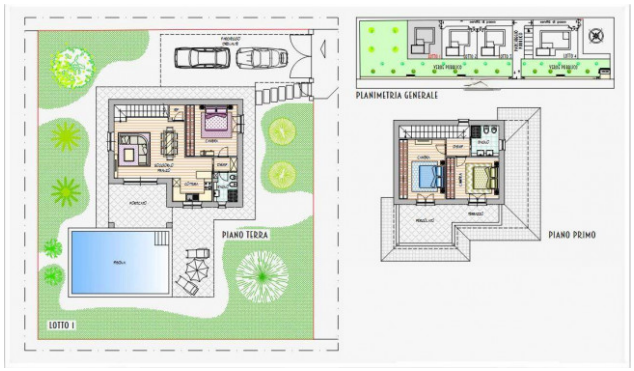
Codice: 3376	Motivazione: 销售
Indirizzo: via cortona	Comune: Pietrasanta
Zona: Tonfano	Totale_mq: 179 平方米
camere: 3	bagni: 2
Locali: 5	













Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/zh
□□□□ 02553290467