Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - 55042 Forte dei Marmi (LU)
058481417

на Арендовать в Montignoso

€ 150.000

Выполнить поиск 3456



300 гора | ванна: 2 | номера: 5 | местный: 4

код 3456 - Монтиньозо (MS) - Тоскана - Италия - Между Апуанскими Альпами и Версилийским морем

Очаровательная тосканская усадьба с природным источником, оливковой рощей и старинным каменным коттеджем в Монтиньозо (штат Миссисипи) – между Апуанскими Альпами и Версилийским морем. Некоторые объекты недвижимости приобретаются не просто так.
А есть еще места, которые выбирают сердцем.
В живописнейших зеленых холмах Монтиньозо, всего в нескольких минутах от пляжей Версилии и Форте-дей-Марми, мы предлагаем к продаже аутентичный тосканский фермерский дом, расположенный в окружении уникальной природной красоты, где, кажется, время остановилось.
Участок занимает приблизительно 300 квадратных метров и окружен 3000 квадратными метрами частной земли, на которой растут многовековые оливковые деревья, фруктовые деревья, каменные стены, террасные газоны и очаровательный природный источник, питающий характерный каменный фонтан, создающий неповторимую атмосферу.
Дополнительным очарованием комплекса является наличие старинного каменного здания, идеально вписанного в ландшафт, которое идеально подходит для реконструкции в качестве хозяйственной постройки, мастерской, оздоровительной зоны или небольшого жилого помещения.

Фермерский дом. Первый этаж: 90 кв. м. Три больших подвальных помещения, идеально подходящих для таверны, винного погреба, мастерской или зоны отдыха.
Первый этаж, 165 кв. м.
Прихожая, две кухни-столовые, две большие гостиные, две спальни, кладовая, ванная комната, первый этаж, 165 кв. м.
Три спальни с двуспальными кроватями, гардеробная, ванная комната, мансарда, панорамная терраса с видом на зелень, открытые пространства, сад и территорию – вот истинное сердце этого дома.
Прогуливаясь среди многовековых оливковых деревьев, вы откроете для себя уединенные уголки, каменные террасы и ровные участки, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе, а также драгоценный природный источник, который делает этот дом еще более эксклюзивным.
Вся обстановка создает приятное ощущение покоя, уединения и подлинности.
К собственности прилагаются 3 частных парковочных места.
Идеально подходит для
Престижная резиденция, очаровательный загородный дом, Relais, бутик-отель типа «постель и завтрак», фермерский дом, дом для незабываемого гостеприимства. Основные особенности: ✔ Исторический фермерский дом площадью около 300 м2
✔ Частный земельный участок площадью приблизительно 3000 м2
✔ Оливковые деревья, которым сотни лет
✔ Старинный каменный фермерский дом
✔ Природный источник с фонтаном
✔ Каменные стены и террасный сад
✔ Панорамная терраса
✔ Отличная конфиденциальность
✔ Всего в нескольких минутах от Форте-дей-Марми и Версилийского моря
Это подлинная недвижимость. Это не просто дом.
Это место, где вы можете заново открыть для себя тишину тосканской сельской местности, вдохнуть аромат оливковых деревьев, послушать журчание родниковой воды и насладиться каждым временем года на лоне природы, не отказываясь при этом от близости к самым эксклюзивным курортам Версилии.
Редкая недвижимость, предназначенная для тех, кто умеет ценить подлинность.

Выгодная инвестиция. Эта недвижимость представляет собой редкую возможность для тех, кто хочет ощутить очарование настоящей Тосканы или начать свой бизнес в одном из самых востребованных мест на тосканском побережье.
Идеальный баланс между природой, уединением, элегантностью и близостью к морю делает этот загородный дом уникальным решением, способным сочетать высокое качество жизни со значительным потенциалом для развития.
Конфиденциальная информация.
Свяжитесь с нами, чтобы записаться на частный визит.
www.forteversilia.it
информация: 366 41 48 105

Посмотрите на строительную площадку

Класс энергопотребления:: G	**высокий**: 150.00 kwh/□

Последнее обновление

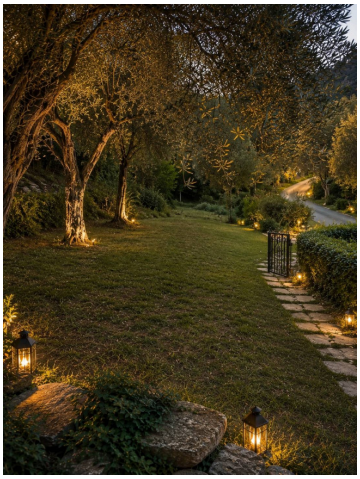
Недвижимость ссылки: 3456	мотивация: Арендовать
Адрес:: via palmenzone	почтовый индекс: 54038
общий: Montignoso	Всего квадратных метров: 300 гора
номера: 5	ванна: 2
местный: 4	Сохранение статус:: Чтобы быть восстановлена
Этаж:: мульти-	Количество этажей:: 3
возраст строительстве: 1700	Расстояние до моря:: 3.500 Минимальное количество помещений

Видеозапись

Тренажерный зал:	Оздоровительный центр:
Гольф Футбол	Спортивный комплекс:
Теннисный корт	Цикл Маршрут:
Экспозиция:	Железнодорожный вокзал:
Общественный транспорт:	Детский сад:
Начальная школа:	Средняя школа:
Бар:	почтовое отделение
Торговый центр:	Муниципальная служба:
Купание учреждений:	













Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/ru
Сертификаты 02553290467