Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - 55042 Forte dei Marmi (LU)
058481417

на Арендовать в Montignoso Cinquale

€ 460.000

Выполнить поиск 2909



125 гора | ванна: 2 | номера: 2 | местный: 6

ПОЗ. 2909 | ЧИНКУАЛЕ – МАССА | ТОСКАНА | ИТАЛИЯ
Отдельно стоящая вилла, полностью отремонтированная, с садом и возможностью расширения.
В Чинквале, всего в нескольких минутах от моря и Форте-дей-Марми, мы предлагаем к продаже отдельно стоящую виллу, свободную с четырех сторон, с превосходной отделкой, готовую к заселению, в окружении частного сада площадью около 500 квадратных метров.

Объект недвижимости был полностью отремонтирован в 2012 году и оснащен фотоэлектрической системой, теплоизоляцией и окнами с двойным остеклением, что способствует повышению комфорта проживания и энергоэффективности. Объект класса A.

Еще одна интересная особенность — возможность расширения площади до 170 м2, что открывает значительные возможности для улучшения и индивидуализации объекта недвижимости.

Вилла расположена на двух уровнях и располагает уютными, светлыми и хорошо спланированными комнатами.
Первый этаж
Просторная кухня-столовая с камином, большая гостиная, ванная комната, небольшая прачечная, первый этаж.
Две просторные спальни с двуспальными кроватями. Ванная комната с душем и ванной. Светлый коридор.
ОТКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА. Вилла окружена частным садом площадью около 500 м2, идеально подходящим для создания зон отдыха, обеденных зон на открытом воздухе и мест, предназначенных для семейной жизни.
Строительство объекта завершается следующими работами:
Крытый гараж. Парковочное место на 4 автомобиля. Отдельный въезд.

Отремонтированная, функциональная вилла с возможностью расширения. Вилла была полностью отремонтирована в 2012 году и готова к заселению.
Среди особенностей:
Фотоэлектрическая система, теплоизоляция, большие окна и отличное естественное освещение, возможность расширения до 30% при условии проверки и соответствия действующим градостроительным нормам. Последняя особенность особенно привлекательна для тех, кто хочет увеличить жилую площадь, создать дополнительные комнаты или разработать новый индивидуальный проект.

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ
Полностью отремонтирован в 2012 году • Фотоэлектрическая система • Теплоизоляция • Возможность расширения до 30% • Независимый с 4 сторон • Сад площадью около 500 м2 • Гараж • 4 парковочных места • Близко к морю и Форте-дей-Марми

Идеальное решение как для постоянного проживания, так и для отдыха на берегу моря в Версилии, с преимуществом приобретения уже отремонтированной недвижимости и интересным потенциалом для дальнейшего развития.

Свяжитесь с нами для получения полной информации и организации просмотра объекта недвижимости.
366 41 48 105
Недвижимость в Фортеверсилии
Ссылка 2909

Посетите наш сайт: www.forteversilia.it

Посмотрите на строительную площадку

Класс энергопотребления:: A1

Последнее обновление

Недвижимость ссылки: 2909	мотивация: Арендовать
Адрес:: via bregoscia	общий: Montignoso
Zona: Cinquale	Всего квадратных метров: 125 гора
номера: 2	ванна: 2
местный: 6	Сохранение статус:: отлично
Этаж:: На двух уровнях	Автономное отопление: автономный
парковка: покрытый	возраст строительстве: 2012
Сад:: частный	Расстояние до моря:: 2.000 Минимальное количество помещений
Кухня:: обитаемый	Коробка:: один
Антенна ТВ : автономный	проводка : В соответствии с законом

душ	Жалюзи

Видеозапись

Тренажерный зал:	Оздоровительный центр:
Гольф Футбол	Спортивный комплекс:
Теннисный корт	Цикл Маршрут:
Экспозиция:	Железнодорожный вокзал:
Общественный транспорт:	Детский сад:
Начальная школа:	Средняя школа:
Бар:	почтовое отделение
Торговый центр:	Муниципальная служба:
Купание учреждений:	

















Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/ru
Сертификаты 02553290467



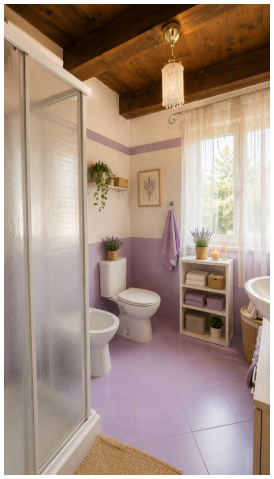








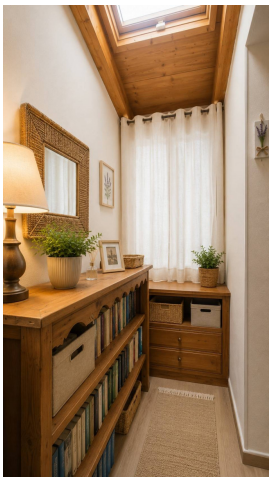




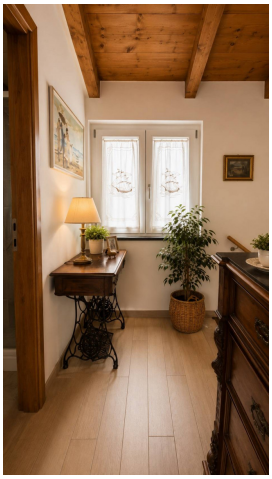


Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/ru
Сертификаты 02553290467











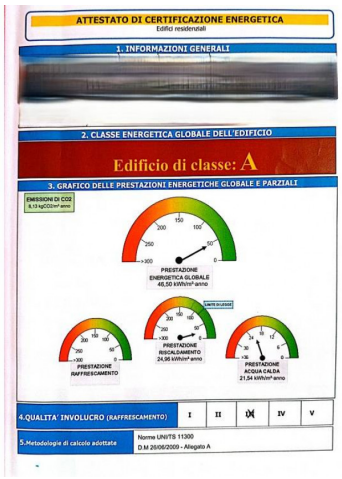


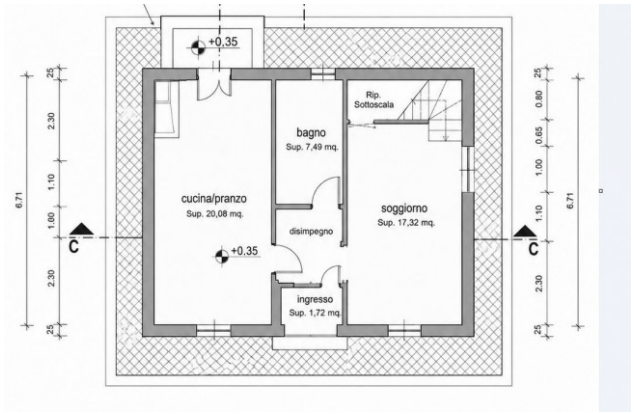




Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/ru
Сертификаты 02553290467









Agenzia ForteVersilia Immobiliare
via Trento 124 - Forte dei Marmi (LU) - 058481417
info@forteversilia.it - https://www.forteversilia.it/ru
Сертификаты 02553290467